

【羽村の家のポイント】

羽村の家には、面積的に小さくても使いやすく、ゆったり暮らせる設計上の工夫がいくつかあります。

まず、玄関ポーチを三角屋根にしてカーポートの広がりや玄関ポーチの広がりを連結させました。

玄関ポーチの袖壁長さは隣家からの延焼防止に役立つので、玄関ドアをアルミではなく桧とヒバで作ることができました。玄関ホールの多用途物入は上部を空けたのでホールに一体感があります。

1階和室と洋間の間仕切り引戸は壁に納まるので普段は採光と通風のために広く使い、来客時などに閉める想定をしています。

階段の幅は芯々寸法で通常の3尺910^{ミリ}を1^尺としました。また蹴上げ高さを185.7^{ミリ}としたのでゆったりと楽な階段になっていると思います。

2階は唯一見通しの良い南方向に開口部をとって見晴らしと採光を確保し、この家の卓越風向（南風）に合わせて北に抜ける窓を設けました。北側洋間への入口引戸は1階と同じように壁に納めることができます。就寝時は閉めますが普段は空けても良いと判断しています。東側壁のたてすべり出し窓はウインドキャッチャーの役目を果たします。

家の中をぐるりと回れる家は使いやすいと言いますがその通りの巡回性を実現できました。全体として、風通しの良い、明るい家になっていると思いますがいかがでしょうか。

【建物概要】

- ・ 木造 2階建て在来工法
- ・ 敷地面積 99.32 m²(30.0 坪)
- ・ 建築面積 41.48 m²(12.5 坪)
- ・ 延床面積 67.90 m²(20.5 坪)
- ・ 屋根 ガルバリウム鋼板葺き
- ・ 外壁 サイディング張通気工法
- ・ 基礎 鉄筋コンクリートべた基礎
- ・ 木材 国産無垢材（米松のぞく）
- ・ 天井 オレフィン樹脂クロス貼
- ・ 内壁 オレフィン樹脂クロス貼
- ・ 床 からまつフローリング
- ・ 断熱材 グラスウール充填断熱

【工期】

2012年10月30日～2013年2月14日（4か月）

工事費 1,680万円（81.9万円/坪）

解体費 105万円

【間取り図】

